

## İÇİNDEKİLER

ÖNSÖZ.....	i
İÇİNDEKİLER.....	iii

### İTİRAZIN KALDIRILMASI

#### **KARAR NO: 1**

---

---

Kiracı Tarafından Tahliyenin Kanıtlanıp Kanıtlanmadığı, Kiralayanın Belirttiği Tarihin Tahliye Tarihi Olarak Kabul Edilip Edilemeyeceği ..... 1

#### **KARAR NO: 2**

---

---

Sözleşmede Yer Alan İnşaat Bitimine Kadar Belli Bir Meblağ Ödeneceğine Dair Kaydın Kayıtsız Şartsız Borç İkrarı Olup Olmadığı..... 9

#### **KARAR NO: 3**

---

---

Takibe Dayanak "Alacağın Temliki, Sulh, İcra ve Feragatname" Başlıklı Belgenin İİK. m.68 Kapsamında Kayıtsız Şartsız Borç İkrarını İçeren Belge Olarak Kabul Edilip Edilemeyeceği..... 15

#### **KARAR NO: 4**

---

---

Kira Artırım Şartından Kaynaklı Fark Talebi, Borçluluğun Tespitinin Ne Şekilde Yapılması Gerektiği ..... 22

#### **KARAR NO: 5**

---

---

İtirazın Kaldırılması ve Tahliye Davası, Ödeme Emri Tebliğ Edilmeyen Borçlunun İtirazı Halinde Aleyhine Tahliye Davası Açılıp Açılmayacağı ..... 31

#### **KARAR NO: 6**

---

---

İcra Müdürlüğüne İtiraz Sırasında İleri Sürülmeyen Teminat Senedi İddiasının İtirazın Kaldırılması Aşamasında İcra Mahkemesinde İleri Sürülüp Sürülemediği..... 38

#### **KARAR NO: 7**

---

---

1 Aylık Süre Geçtikten Sonra Kira Sözleşmesinin Kefiline İcra Takibi Yapılmasının Haksızlığı, Kötüniyet Tazminatına Hükmedilmesi Gerektiği ..... 44

**KARAR NO: 8**

---

İtirazın Kaldırılması Sırasında Hükmedilen Vekalet Ücreti ve İnkâr  
Tazminatının Tahsili İçin İcra Emri Gönderilmemiş Olan Takipte Tahsil  
Harcının Ne Şekilde Hesaplanacağı ..... 51

**KARAR NO: 9**

---

Temerrüt Nedeniyle Tahliye Davası, Şekli Anlamda Kesinleşen Hükümün  
Temyizi Kabil Olmaması ..... 59

**KARAR NO: 10**

---

Elektronik Tebligatın Hangi Tarihte Tebliğ Edilmiş Sayılacağı, Karar  
Düzeltilme Başvuru Süresi ..... 68

**KARAR NO: 11**

---

İflas, Mahkemenin Davanın Niteliği Konusunda Taraflardan Açıklama  
İstemesi, Buna Göre Dava Şartı İncelemesi ..... 72

**KARAR NO: 12**

---

Zamanaşımı, İcra Dosyasında Zamanaşımını Kesecek Bir İcra Takip  
İşlemi Bulunup Bulunmadığı, İtirazın Kaldırılması Talebinin  
Zamanaşımını Kesip Kesmeyeceği ..... 80